

**EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM SAN. VE TİC. A.Ş.**  
**2021 YILI VERİLEN İPOTEK - GARANTÖR VE TEMİNAT MEKTUPLARI**  
**"KONSOLİDE"**

| İPOTEKLER     |      |                          |                  |          |          |
|---------------|------|--------------------------|------------------|----------|----------|
| VERİLDİĞİ YER | VADE | AÇIKLAMA                 | TUTAR EURO       | TUTAR \$ | TUTAR TL |
| Halkbank      |      | Kredi Teminatı (212 AVM) | € 120.000.000,00 | -        | -        |
| TOPLAM        |      |                          | € 120.000.000,00 | 0,00 \$  | 0,00 TL  |

| GARANTÖR      |      |                         |                  |          |          |
|---------------|------|-------------------------|------------------|----------|----------|
| VERİLDİĞİ YER | VADE | AÇIKLAMA                | TUTAR EURO       | TUTAR \$ | TUTAR TL |
| Halkbank      |      | EDİP UGM Kredi Teminatı | € 120.000.000,00 | -        | -        |
| TOPLAM        |      |                         | € 120.000.000,00 | 0,00 \$  | 0,00 TL  |

| TEMİNAT MEKTUBU                                |         |                                                |                  |          |               |
|------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------|------------------|----------|---------------|
| VERİLDİĞİ YER                                  | VADE    | AÇIKLAMA                                       | TUTAR EURO       | TUTAR \$ | TUTAR TL      |
| Opet Petrolcülük A.Ş.                          | Süresiz | Yakıt Alım Teminatı - T.Finans                 | -                | -        | 5.000,00 TL   |
| İski - Bağcılar                                | Süresiz | İski - Bağcılar -T.Finans                      | -                | -        | 134.838,00 TL |
| İçdaş Elektrik Enerjisi Üretim Ve Yatırım A.Ş. | Süresiz | Elektrik Enerjisi Alım Teminatı-T.Halk Bankası | € 130.000,00     | -        | -             |
| TOPLAM                                         |         |                                                | € 130.000,00     | 0,00 \$  | 139.838,00 TL |
| GENEL TOPLAM                                   |         |                                                | € 240.130.000,00 | - \$     | 139.838,00 TL |